

17 INVESTIȚII ÎN ACTIVE MATERIALE PE TERMEN LUNG ȘI CONSTRUCȚII

ИНВЕСТИЦИИ В ДОЛГОСРОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ И СТРОИТЕЛЬСТВО

INVESTMENTS IN LONG TERM TANGIBLE ASSETS AND CONSTRUCTION

17.1. Investiții în active materiale pe termen lung și punerea în funcțiune a mijloacelor fixe

Инвестиции в долгосрочные материальные активы и ввод в действие основных средств
Investments in long term tangible assets and implementation of fixed assets

Cuprins / Содержание / Contents

	Pagina Страница Page
Sursa datelor / Источник данных / Data source	306
Precizări metodologice / Методологические пояснения / Methodological notes	306
Tabele: / Таблицы: / Tables:	
17.1.1. Principalii indicatori ai activității investiționale	308
<i>Основные показатели инвестиционной деятельности</i> <i>Main indicators of investment activity</i>	
17.1.2. Indicii principalilor indicatori ai activității investiționale (anul precedent = 100) (grafic)	308
<i>Индексы основных показателей инвестиционной деятельности (предыдущий год = 100)</i> <i>(график)</i> <i>Indices of main indicators of investment activity (previous year = 100) (diagram)</i>	
17.1.3. Investiții în active materiale pe termen lung, pe tipuri de mijloace fixe	309
<i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы по видам основных средств</i> <i>Investments in long term tangible assets, by types of fixed assets</i>	
17.1.4. Investiții în active materiale pe termen lung, pe surse de finanțare	309
<i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы по источникам финансирования</i> <i>Investments in long term tangible assets, by sources of financing</i>	
17.1.5. Structura investițiilor în active materiale pe termen lung, pe surse de finanțare (grafic)	310
<i>Структура инвестиций в долгосрочные материальные активы по источникам финансирования (график)</i> <i>Structure of investments in long term tangible assets, by sources of financing (diagram)</i>	

	Pagina Страница Page
17.1.6. Investiții în active materiale pe termen lung, pe forme de proprietate <i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы, по формам собственности</i> <i>Investments in long term tangible assets, by forms of ownership</i>	310
17.1.7. Investiții în active materiale pe termen lung, pe activități economice <i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы по видам экономической деятельности</i> <i>Investments in long term tangible assets, by economic activities</i>	311
17.1.8. Darea în exploatare a clădirilor <i>Ввод в действие зданий</i> <i>Implementation of buildings</i>	313

Sursa datelor

Rapoartele statistice prezentate de entități, indiferent de genul de activitate, care realizează investiții în active imobilizate, precum și de agenții economici specializați în executarea lucrărilor de construcții în antrepriză.

Источник данных

Статистические отчеты, представляемые субъектами независимо от вида их деятельности, осуществляющие инвестиции в долгосрочные активы, а также экономическими агентами, выполняющими подрядные строительные работы.

Data source

Statistical reports presented by entities, irrespective their economic activity, performing investments in long term assets, and by economic units which execute construction entrepreneurial works.

Precizări metodologice

Investițiile reprezintă cheltuielile efectuate pentru lucrări de construcții, de instalații și de montaj, pentru achiziționarea de utilaje, mijloace de transport, alte cheltuieli destinate creării de noi active pe termen lung, cheltuieli pentru dezvoltarea, modernizarea, reconstrucția, reparația capitală celor existente, precum și valoarea serviciilor legate de transferul de proprietate al activelor pe termen lung.

Active imobilizate – active care au o durată de funcționare utilă mai mare de un an, se utilizează în activitatea întreprinderii sau se află în procesul creării și nu sunt destinate vânzării.

În componența **investițiilor în imobilizări necorporale** se includ cheltuielile pentru brevete și mărci, know-how-uri și francize, licențe de activitate, programe informatice, desene și modele industriale, drepturi de utilizare a activelor imobilizate, imobilizări necorporale primite în gestiune economică, alte imobilizări necorporale.

În componența **investițiilor în imobilizări corporale** se includ cheltuielile îndreptate la crearea și reproducerea mijloacelor fixe – construcția nouă, lărgirea, reconstrucția și reutilizarea tehnică a întreprinderilor industriale, agricole, de transport, comerț și altor întreprinderi în funcțiune, cheltuielile pentru construcția locuințelor și obiectelor cu destinație social-culturală; cheltuieli pentru procurarea terenurilor, resurselor

minerale, activelor biologice imobilizate.

Investițiile în active materiale pe termen lung pe tipuri de activități economice sunt indicate reieșind din destinația mijloacelor fixe, adică domeniul de activitate în care vor funcționa. Din anul 2017 investițiile în active imobilizate sunt indicate după tipul principal de activitate al entității.

Mijloacele fixe puse în funcțiune includ valoarea obiectelor construcției terminate și date în exploatare în ordinea stabilită: a clădirilor, construcțiilor, întreprinderilor, complexelor care urmează să fie puse în funcțiune, precum și a utilajului, uneltelor, inventarului, plantațiilor multianuale, animalelor de producție și reproducție.

Activitatea de construcții reprezintă ramura economiei naționale, în care se desfășoară procesul de execuție a lucrărilor de construcții, destinate creării de mijloace fixe, precum și menținerii construcțiilor existente la un nivel tehnic constructiv cât mai apropiat de cel inițial.

Valoarea lucrărilor de construcții realizate în antrepriză cuprinde valoarea lucrărilor de construcții noi, a reparațiilor capitale și curente, precum și a lucrărilor de întreținere executate la clădiri și construcții existente, realizate de agenții economici cu tipul principal de activitate "Construcții".

Методологические пояснения

Инвестиции представляют собой затраты для выполнения строительных работ, приобретения, установки и монтажа оборудования, транспортных средств, другие затраты, направленные на создание новых долгосрочных активов, затраты на развитие, модернизацию, реконструкцию, капитальный ремонт действующих, а также стоимость услуг, связанные с передачей собственности долгосрочных активов.

Долгосрочные активы – активы, срок полезного функционирования которых более одного года, используемые в деятельности предприятия или находящиеся в процессе создания и не предназначенные для продажи.

В состав **инвестиций в долгосрочные нематериальные активы** включаются затраты на изобретения, товарные знаки, лицензии, ноу-хау, франшизы, программное обеспечение, промышленные рисунки и модели, веб-сайты, права пользования долгосрочными активами, полученные в виде вклада в уставный капитал, другие нематериальные активы.

В состав **инвестиций в долгосрочные материальные активы** включается совокупность затрат, направляемых на создание и воспроизводство основных средств – новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих промышленных, сельскохозяйственных, транспортных, торговых и других предприятий, затраты на строительство жилья и объектов социально-культурного

назначения, затраты на приобретение земельных участков, минеральных ресурсов, долгосрочных биологических активов.

Инвестиции в долгосрочные материальные активы по видам экономической деятельности показаны исходя из назначения основных средств, то есть той сферы деятельности, в которой они будут функционировать. С 2017 года инвестиции в долгосрочные активы представляются по основному виду деятельности субъекта.

Ввод в действие основных средств – стоимость законченного строительства и принятых в эксплуатацию в установленном порядке объектов строительства: зданий, сооружений, предприятий, пусковых комплексов, их очередей, а также оборудования, инструмента, инвентаря, многолетних насаждений, рабочего и продуктивного скота.

Подрядная деятельность это отрасль национальной экономики в которой осуществляются строительные работы, предназначенные для создания основных фондов, а также для поддержания существующих конструкций на техническом уровне как можно ближе к первоначальному.

Объем выполненных подрядных работ охватывает стоимость таких работ, как: новое строительство, капитальный и текущий ремонт, а также работ по поддержанию зданий и сооружений, осуществляемых хозяйствующими субъектами с основным видом деятельности "Строительство".

Methodological notes

Investments are expenditures carried out for construction works, for purchasing, installation and assembly of the equipment, for purchasing of means of transport, other expenditures for the creation of new long-term assets, expenditures for the development, modernization, reconstruction, capital repair of existing ones, such as and the value of services related to the transfer of ownership of long-term assets.

Long-term assets are assets that have a useful life of longer than one year, used in the activities of the enterprise or under construction and not intended for sale.

Investments in long-term intangible assets represent the total expenditures for inventions, trademarks, licenses, know-how, franchises, software, industrial drawings and models, websites, rights to use long-term assets, received as a contribution to the authorized capital, other intangible assets.

Investments in long-term tangible assets represent the total expenditures directed to creation and reproduction of fixed assets – new construction, extension, reconstruction and technical reengineering of industrial, agricultural, transport, commerce and other enterprises in operation, expenditures for the construction of dwellings and objects with social and cultural destination; expen-

ditures for purchasing land, mineral resources, long-term biological assets.

Investments in long-term tangible assets by types of economic activities are presented based on destination of fixed assets, that is the type of activity in which they will operate. As from 2017 investments in long-term assets are represented by the main activity of the entity.

Putting into operation of the fixed assets – the cost of completed construction and taken into operation in established order the construction objects: buildings, constructions, plants, starting complexes, their lines, and also equipment, instrument, inventory, perennial plantations, working and productive cattle.

The construction activity represents the branch of the national economy which deals with carrying out construction works, meant to create fixed assets, as well as to maintain the existing constructions at a technical level as close as possible to the initial one.

Value of construction works performed under contract covers the value of such works as: new constructions, capital and current repairing, and maintenance works for existing buildings and constructions, performed by economic units with their main activity "Constructions".

17.1.1. Principalii indicatori ai activității investiționale

Основные показатели инвестиционной деятельности
 Main indicators of investment activity

milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Investiții în active materiale pe termen lung ¹ Инвестиции в долгосрочные материальные активы ¹ Investments in long term tangible assets ¹	16 449,5	17 153,9	19 132,3	21 158,5	21 123,3	19 664,1	23 498,3
Punerea în funcțiune a mijloacelor fixe Ввод в действие основных средств Implementation of fixed assets	15 384,3	14 566,3	16 891,0	19 111,5	18 942,9	19 077,2	23 228,9
Volumul lucrărilor în antrepriză Объем подрядных работ Volume of entrepreneurial works	5 337,1	6 113,2	8 150,6	8 707,4	8 212,8	8 200,0	9 100,1

¹ Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate”
 Начиная с 2017 года данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы»
 Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in fixed assets”

17.1.2. Indicii principalilor indicatori ai activității investiționale (anul precedent = 100)

Индексы основных показателей инвестиционной деятельности (предыдущий год = 100)
 Indices of main indicators of investment activity (previous year = 100)



¹ Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate”
 Начиная с 2017 года данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы»
 Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in fixed assets”

17.1.3. Investiții în active materiale pe termen lung¹, pe tipuri de mijloace fixe
 Инвестиции в долгосрочные материальные активы¹ по видам основных средств
 Investments in long term tangible assets¹, by types of fixed assets

	Milioane lei, prețuri curente Миллионов лей, текущие цены Million lei, current prices			Structura, % Структура, % Structure, %		
	2015	2016	2017	2015	2016	2017
Investiții în active materiale pe termen lung – total <i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы – всего</i> <i>Investments in long term tangible assets – total</i>	21 123,3	19 664,1	23 498,3	100,0	100,0	100,0
Imobilizări necorporale <i>Нематериальные активы</i> <i>Intangible assets</i>	531,8	2,3
Imobilizări corporale <i>Материальные активы</i> <i>Tangible assets</i>	21 123,3	19 664,1	22 966,5	100,0	100,0	97,7
din care: / в том числе: / of which:						
clădiri rezidențiale (de locuit) / жилые здания / dwellings	3 045,1	2 801,1	3 497,3	14,4	14,2	14,9
clădiri nerezidențiale și construcții ingineresti <i>здания (кроме жилых) и инженерные сооружения</i> <i>buildings (without dwellings) and engineering structures</i>	3 708,5	3 825,4	8 481,2	17,6	19,5	36,0
mașini, utilaje, instalații de transmisie <i>машины, оборудование, передаточные устройства</i> <i>machinery, equipment, transmission facilities</i>	8 022,5	6 767,4	7 521,6	38,0	34,4	32,0
mijloace de transport <i>транспортные средства</i> <i>transport means</i>	2 019,8	1 930,8	2 183,7	9,6	9,8	9,3
altele / прочие / other	4 327,4	4 339,4	1 282,7	20,4	22,1	5,5

¹ Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate”
 Начиная с 2017 года данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы»
 Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in fixed assets”

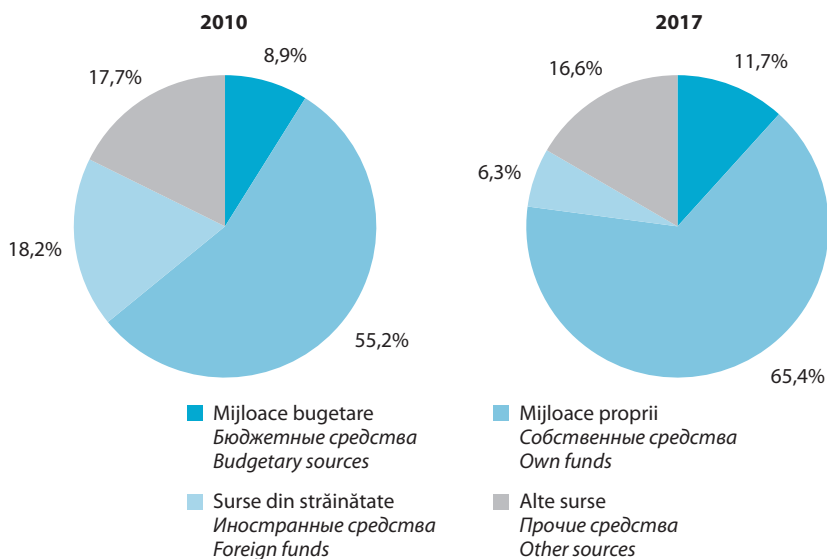
17.1.4. Investiții în active materiale pe termen lung¹, pe surse de finanțare
 Инвестиции в долгосрочные материальные активы¹ по источникам финансирования
 Investments in long term tangible assets¹, by sources of financing

	milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices						
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Investiții în active materiale pe termen lung – total <i>Инвестиции в долгосрочные материальные активы – всего</i> <i>Investments in long term tangible assets – total</i>	16 449,5	17 153,9	19 132,3	21 158,5	21 123,3	19 664,1	23 498,3
din care, finanțate din contul: <i>из них финансируемые за счет:</i> <i>of which, financed from:</i>							
bugetului de stat <i>государственного бюджета</i> <i>state budget</i>	775,9	1 196,7	1 412,8	2 274,7	1 717,9	932,6	1 458,0
bugetelor unităților administrativ-teritoriale <i>бюджетов административно-территориальных единиц</i> <i>administrative-territorial units budgets</i>	727,2	549,7	784,6	1 077,2	948,4	898,7	1 283,7
mijloacelor proprii <i>собственных средств</i> <i>own funds</i>	10 147,7	10 471,2	11 362,4	12 072,2	13 069,2	13 176,7	15 356,3
surselor din străinătate <i>иностраннных средств</i> <i>foreign funds</i>	1 299,3	1 348,9	1 429,5	1 267,7	1 492,2	1 420,5	1 489,0
altor surse / прочих средств / other sources	3 499,4	3 587,4	4 143,0	4 466,7	3 895,6	3 235,6	3 911,3

¹ Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate”
 Начиная с 2017 года данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы»
 Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in fixed assets”

17.1.5. Structura investițiilor în active materiale pe termen lung¹, pe surse de finanțare

Структура инвестиций в долгосрочные материальные активы¹ по источникам финансирования
 Structure of investments in long term tangible assets¹, by sources of financing



¹ Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate”
 Начиная с 2017 года данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы»
 Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in fixed assets”

17.1.6. Investiții în active materiale pe termen lung¹, pe forme de proprietate

Инвестиции в долгосрочные материальные активы¹, по формам собственности
 Investments in long term tangible assets¹, by forms of ownership

milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Investiții în active materiale pe termen lung – total Инвестиции в долгосрочные материальные активы – всего Investments in long term tangible assets – total	16 449,5	17 153,9	19 132,3	21 158,5	21 123,3	19 664,1	23 498,3
Publică / Публичная / Public	4 825,0	5 288,9	6 240,8	7 519,2	6 769,9	5 460,3	7 057,5
Privată / Частная / Private	7 677,0	8 292,6	9 445,8	10 198,5	10 335,5	9 776,1	11 655,9
Mixtă (publică și privată), fără participare străină Смешанная (публичная и частная), без иностранного участия Mixed (public and private), without foreign participation	272,0	138,2	211,5	179,0	144,5	83,7	98,3
Străină / Иностранная / Foreign	1 533,7	1 274,7	1 357,5	1 499,4	1 789,3	2 334,3	2 415,1
A întreprinderilor mixte Совместных предприятий Joint ventures	2 141,7	2 159,5	1 876,7	1 762,4	2 084,1	2 009,7	2 271,5

¹ Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate”
 Начиная с 2017 года данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы»
 Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in fixed assets”

17.1.7. Investiții în active materiale pe termen lung¹, pe activități economice

Инвестиции в долгосрочные материальные активы¹ по видам экономической деятельности
Investments in long term tangible assets¹, by economic activities

	2015	2016	2017
Milioane lei, prețuri curente / Миллионов лей, текущие цены / Million lei, current prices			
Total / Всего / Total	21 123,3	19 664,1	23 498,3
din care: / в том числе: / of which:			
Agricultură, silvicultură și pescuit <i>Сельское, лесное и рыбное хозяйство</i> <i>Agriculture, forestry and fishing</i>	1 801,8	1 933,8	2 306,2
Industria extractivă / Добыча полезных ископаемых / Mining and quarrying	64,2	81,1	56,6
Industria prelucrătoare <i>Обрабатывающая промышленность</i> <i>Manufacturing</i>	2 530,4	2 497,5	3 135,4
Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat <i>Производство и обеспечение электро- и теплоэнергией, газом и горячей водой; кондиционирование воздуха</i> <i>Electricity, gas, steam and air conditioning supply</i>	688,8	1 198,6	1 186,8
Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare <i>Водоснабжение; очистка и обработка отходов и восстановительные работы</i> <i>Water supply, sewerage, waste management and remediation activities</i>	799,3	612,5	523,1
Construcții / Строительство / Construction	1 801,1	1 713,6	3 572,9
Comerț cu ridicata și cu amănuntul; întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor <i>Оптовая и розничная торговля; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств и мотоциклов</i> <i>Wholesale and retail trade; repair of motor vehicles and motorcycles</i>	2 856,9	2 375,6	2 644,7
Transport și depozitare / Транспорт и хранение / Transportation and storage	1 045,9	1 174,0	1 343,2
Activități de cazare și alimentație publică <i>Деятельность по размещению и общественному питанию</i> <i>Accommodation and food service activities</i>	481,4	335,2	166,3
Informații și comunicații <i>Информационные услуги и связь</i> <i>Information and communication</i>	1 766,6	1 362,8	1 421,7
Activități financiare și de asigurări <i>Финансовая и страховая деятельность</i> <i>Financial and insurance activities</i>	421,0	487,5	493,4
Tranzacții imobiliare <i>Операции с недвижимым имуществом</i> <i>Real estate activities</i>	3 197,8	3 352,7	1 061,2
Activități profesionale, științifice și tehnice <i>Профессиональная, научная и техническая деятельность</i> <i>Professional, scientific and technical activities</i>	145,7	165,7	247,6
Activități de servicii administrative și activități de servicii suport <i>Административная деятельность и дополнительные услуги в данной области</i> <i>Administrative and support service activities</i>	52,8	69,6	370,4
Administrație publică și apărare; asigurări sociale obligatorii <i>Государственное управление и оборона; обязательное социальное страхование</i> <i>Public administration and defence; compulsory social security</i>	693,3	770,3	3 714,5
Învățământ / Образование / Education	730,0	758,1	601,0
Sănătate și asistență socială <i>Здравоохранение и социальные услуги</i> <i>Human health and social work activities</i>	1 677,5	448,5	455,6
Artă, activități de recreere și de agrement <i>Искусство, развлечения и отдых</i> <i>Arts, entertainment and recreation</i>	250,8	209,3	113,0
Alte activități de servicii <i>Предоставление прочих видов услуг</i> <i>Other service activities</i>	117,9	117,7	84,7

Investiții în active materiale pe termen lung și construcții
Инвестиции в долгосрочные материальные активы и строительство
Investments in long term tangible assets and construction

Continuare / Продолжение / Continued

	2015	2016	2017
Structura, % / Структура, % / Structure, %			
Total / Всего / Total	100,0	100,0	100,0
din care: / в том числе: / of which:			
Agricultură, silvicultură și pescuit Сельское, лесное и рыбное хозяйство Agriculture, forestry and fishing	8,5	9,8	9,8
Industria extractivă / Добыча полезных ископаемых / Mining and quarrying	0,3	0,4	0,2
Industria prelucrătoare Обрабатывающая промышленность Manufacturing	12,0	12,7	13,3
Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat Производство и обеспечение электро- и теплоэнергией, газом и горячей водой; кондиционирование воздуха Electricity, gas, steam and air conditioning supply	3,3	6,1	5,0
Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare Водоснабжение; очистка и обработка отходов и восстановительные работы Water supply, sewerage, waste management and remediation activities	3,8	3,1	2,2
Construcții / Строительство / Construction	8,5	8,7	15,2
Comerț cu ridicata și cu amănuntul; întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor Оптовая и розничная торговля; техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств и мотоциклов Wholesale and retail trade; repair of motor vehicles and motorcycles	13,5	12,1	11,3
Transport și depozitare / Транспорт и хранение / Transportation and storage	4,9	6,0	5,7
Activități de cazare și alimentație publică Деятельность по размещению и общественному питанию Accommodation and food service activities	2,3	1,7	0,7
Informații și comunicații Информационные услуги и связь Information and communication	8,3	6,9	6,1
Activități financiare și de asigurări Финансовая и страховая деятельность Financial and insurance activities	2,0	2,5	2,1
Tranzacții imobiliare Операции с недвижимым имуществом Real estate activities	15,1	17,0	4,5
Activități profesionale, științifice și tehnice Профессиональная, научная и техническая деятельность Professional, scientific and technical activities	0,7	0,8	1,1
Activități de servicii administrative și activități de servicii suport Административная деятельность и дополнительные услуги в данной области Administrative and support service activities	0,3	0,4	1,6
Administrație publică și apărare; asigurări sociale obligatorii Государственное управление и оборона; обязательное социальное страхование Public administration and defence; compulsory social security	3,3	3,9	15,8
Învățământ / Образование / Education	3,5	3,9	2,6
Sănătate și asistență socială Здравоохранение и социальные услуги Human health and social work activities	7,9	2,3	1,9
Artă, activități de recreere și de agrement Искусство, развлечения и отдых Arts, entertainment and recreation	1,2	1,1	0,5
Alte activități de servicii Предоставление прочих видов услуг Other service activities	0,6	0,6	0,4

¹ Începând cu anul 2017 datele sunt prezentate după indicatorul „Investiții în active imobilizate”
Начиная с 2017 года данные представлены по показателю «Инвестиции в долгосрочные активы»
Starting with 2017, the data is shown after the indicator “Investments in fixed assets”

17.1.8. Darea în exploatare a clădirilor

Ввод в действие зданий
 Implementation of buildings

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Numărul clădirilor – total	1 909	2 467	2 850	2 023	1 933	1 893	1 674	1 572
Число зданий – всего								
Number of buildings – total								
din care: / в том числе: / of which:								
cu destinație rezidențială	1 716	2 145	2 535	1 707	1 613	1 624	1 348	1 098
жилого назначения								
for residential purpose								
cu destinație nerezidențială	193	322	315	316	320	269	326	474
нежилого назначения								
for non-residential purpose								
Volumul total al construcției clădirilor, mii m³	2 679,7	2 986,8	2 624,0	2 910,6	2 716,3	3 351,0	2 961,7	4 900,7
Общий строительный объем зданий, тыс. м ³								
Total construction volume of buildings, thou. m ³								
din care: / в том числе: / of which:								
cu destinație rezidențială	1 948,8	2 054,7	1 817,9	2 054,2	1 802,5	2 428,0	1 902,3	2 883,5
жилого назначения								
for residential purpose								
cu destinație nerezidențială	730,9	932,1	806,1	856,4	913,8	923,0	1 059,4	2 017,2
нежилого назначения								
for non-residential purpose								
Suprafața totală a clădirilor, mii m²	763,1	850,5	718,1	759,7	775,6	860,5	821,5	1 145,8
Общая площадь зданий, тыс. м ²								
Total area of buildings, thou. m ²								
din care: / в том числе: / of which:								
cu destinație rezidențială	625,6	621,7	522,5	540,5	542,4	638,8	571,6	744,3
жилого назначения								
for residential purpose								
cu destinație nerezidențială	137,5	228,8	195,6	219,2	233,2	221,7	249,9	401,5
нежилого назначения								
for non-residential purpose								

17.2. Construcții locative și social-culturale Жилищное и социально-культурное строительство Dwelling and social-cultural construction

Cuprins / Содержание / Contents

	Pagina Страница Page
Tabele: / Таблицы: / Tables:	
17.2.1. Darea în exploatare a locuințelor, pe forme de proprietate <i>Ввод в действие жилья по формам собственности</i> <i>Implementation of dwellings, by forms of ownership</i>	315
17.2.2. Numărul locuințelor construite și suprafața lor medie <i>Число построенного жилья и его средний размер</i> <i>Number of built dwellings and their average size</i>	315
17.2.3. Suprafața și numărul locuințelor date în exploatare <i>Площадь и число жилищ введенных в действие</i> <i>Implementation area and number of dwellings</i>	316
17.2.4. Repartizarea locuințelor după numărul de camere <i>Распределение жилья по количеству комнат</i> <i>Distribution of dwellings by the number of rooms</i>	316
17.2.5. Clădiri de locuit nefinisate de construcție (la sfârșitul anului) <i>Незавершенные строительством жилые здания (на конец года)</i> <i>Unfinished construction of dwelling houses (end-year)</i>	316

17.2.1. Darea în exploatare a locuințelor, pe forme de proprietate

Ввод в действие жилья по формам собственности
 Implementation of dwellings, by forms of ownership

mii m² de suprafață totală / тысяч м² общей площади / thousand m² of total area

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Locuințe date în exploatare – total Ввод в действие жилья – всего Implementation of dwellings – total	546,2	589,3	502,5	515,0	497,3	609,7	515,5	700,4
din care: / в том числе: / of which:								
Publică / Публичная / Public	–	–	43,6	5,2	3,2	–	7,7	–
Privată / Частная / Private	443,1	479,6	418,8	456,9	457,0	598,8	491,3	641,5
Mixtă (publică și privată), fără participare străină Смешанная (публичная и частная), без иностранного участия Mixed (public and private), without foreign participation	–	7,0	19,0	–	–	–	–	–
Străină / Иностранная / Foreign	16,7	78,0	5,9	27,8	24,3	7,0	4,7	16,8
A întreprinderilor mixte Совместных предприятий Joint ventures	86,5	24,8	15,2	25,1	12,9	3,9	11,8	42,1

17.2.2. Numărul locuințelor construite și suprafața lor medie

Число построенного жилья и его средний размер
 Number of built dwellings and their average size

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
S-au construit din contul tuturor surselor de finanțare Построено за счет всех источников финансирования Built at the expense of all financing sources								
Locuințe, mii Жилища, тыс. Dwellings, thou.	4,9	5,2	5,1	5,5	5,4	7,6	6,1	9,2
Suprafața medie a locuințelor construite, m ² Средний размер построенного жилья, м ² Average size of built dwellings, m ²	110,7	113,5	99,1	93,3	92,6	80,4	84,9	75,7
S-au construit din contul mijloacelor proprii ale populației Построено населением за свой счет Built due to own population funds								
Case de locuit individuale, mii unități Индивидуальные жилые дома, тыс. единиц Individual houses, thou. units	1,7	2,0	1,8	1,6	1,6	1,5	1,3	1,0
Suprafața medie a caselor de locuit individuale construite, m ² Средний размер построенных индивидуальных жилых домов, м ² Average size of built individual houses, m ²	154,1	154,8	146,6	149,0	145,0	147,3	140,1	141,2

17.2.3. Suprafața și numărul locuințelor date în exploatare

*Ввод в действие жилья и число построенных квартир
 Implementation of dwellings and the number of built flats*

	la 1000 locuitori / на 1000 жителей / per 1000 inhabitants							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Darea în exploatare a suprafeței totale – total, m² <i>Ввод в действие общей площади – всего, м²</i> <i>Total area implemented – total, m²</i>	153,3	165,5	141,2	144,7	139,8	171,5	145,1	197,3
<i>din care: / в том числе: / of which:</i>								
<i>în localități urbane в городской местности in urban area</i>	316,7	320,9	236,5	278,0	273,2	341,9	287,1	426,0
<i>în localități rurale в сельской местности in rural area</i>	37,0	53,2	72,6	47,0	41,7	45,8	39,7	26,2
Numărul locuințelor construite, unit. <i>Число построенных жилищ, ед.</i> <i>Number of built dwellings, units</i>	1,4	1,4	1,4	1,5	1,5	2,1	1,7	2,6

17.2.4. Repartizarea locuințelor după numărul de camere

*Распределение жилья по количеству комнат
 Distribution of dwellings by the number of rooms*

	procente / проценты / percentage							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Total locuințe <i>Всего жилищ</i> <i>Total dwellings</i>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<i>inclusiv: / в том числе: / including:</i>								
<i>cu o cameră / однокомнатные / 1 room</i>	19,6	17,6	17,7	28,7	23,6	33,2	30,7	33,4
<i>cu două camere / 2-х комнатные / 2 rooms</i>	32,5	33,1	32,6	33,4	37,9	40,1	41,0	44,4
<i>cu trei camere / 3-х комнатные / 3 rooms</i>	28,5	29,7	30,6	26,0	24,1	16,7	18,9	16,8
<i>cu patru și mai multe camere 4-х комнатные и более 4 rooms and over</i>	19,4	19,6	19,1	11,9	14,4	10,0	9,3	5,4

17.2.5. Clădiri de locuit nefinisate de construcție (la sfârșitul anului)

*Незавершенные строительством жилые здания (на конец года)
 Unfinished construction of dwelling houses (end-year)*

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Numărul clădirilor de locuit (fără casele individuale) <i>Число жилых зданий (без индивидуальных домов)</i> <i>Number of dwelling houses (without individual houses)</i>	1 134	971	320	360	375	348	322	307
În % față de anul precedent <i>В % к предыдущему году</i> <i>In % to previous year</i>	210,4	85,6	33,0	112,5	104,2	92,8	92,5	95,3

17.3. Activitatea în antrepriză Подрядная деятельность Entrepreneurial activity

Cuprins / Содержание / Contents

	Pagina Страница Page
Tabele: / Таблицы: / Tables:	
17.3.1. Principalii indicatori ai activității organizațiilor de construcții, pe forme de proprietate <i>Основные показатели деятельности строительных организаций по формам собственности</i> <i>Main indicators of construction organizations, by forms of ownership</i>	318
17.3.2. Valoarea lucrărilor de construcții realizate în antrepriză, pe elemente de structură a lucrărilor ... <i>Объем выполненных подрядных работ по элементам структуры</i> <i>Value of construction works performed under contract, by structure elements of the works</i>	318
17.3.3. Valoarea lucrărilor de construcții realizate în antrepriză, pe tipuri de obiecte <i>Объем выполненных подрядных работ по видам объектов</i> <i>Value of construction works performed under contract, by types of objects</i>	319
17.3.4. Structura lucrărilor de construcții realizate în antrepriză, pe tipuri de obiecte (grafic) <i>Структура выполненных подрядных работ по видам объектов (график)</i> <i>Structure of construction works performed under contract, by types of objects (diagram)</i>	319

17.3.1. Principalii indicatori ai activității organizațiilor de construcții, pe forme de proprietate
Основные показатели деятельности строительных организаций по формам собственности
Main indicators of construction organizations, by forms of ownership

	Numărul organizațiilor de construcții Число строительных организаций Number of construction organization			Valoarea lucrărilor de construcții realizate în antrepriză, mil. lei Объем выполненных подрядных работ, млн. лей Value of construction works performed under contract, mio. lei		
	2015	2016	2017	2015	2016	2017
Total / Всего / Total	1 362	1 330	1 650	8 212,8	8 200,0	9 100,1
din care: / в том числе: / of which:						
publică / публичная / public	12	14	12	130,3	126,4	160,8
privată / частная / private	1 291	1 256	1 562	6 680,1	6 906,9	7 614,3
mixtă (publică și privată), fără participare străină смешанная (публичная и частная), без иностранного участия mixed (public and private), without foreign participation	24	21	18	538,3	546,9	722,5
străină / иностранная / foreign	17	20	35	707,3	409,5	437,4
a întreprinderilor mixte совместных предприятий joint ventures	18	19	23	156,7	210,3	165,1

17.3.2. Valoarea lucrărilor de construcții realizate în antrepriză, pe elemente de structură a lucrărilor
Объем выполненных подрядных работ по элементам структуры
Value of construction works performed under contract, by structure elements of the works

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Milioane lei, prețuri curente / Миллионов лей, текущие цены / Million lei, current prices								
Total / Всего / Total	4 853,5	5 337,1	6 113,2	8 150,6	8 707,4	8 212,8	8 200,0	9 100,1
din care: / из них: / of which:								
construcții noi новое строительство new constructions	2 986,5	3 051,9	3 272,9	4 175,2	4 513,4	4 592,6	4 783,0	4 599,5
reparații capitale капитальный ремонт capital repairs	908,8	1 119,6	1 228,3	2 100,1	2 103,9	1 821,6	1 674,4	2 215,9
lucrări de întreținere și reparații curente работы по поддержанию и текущий ремонт maintenance works and current repairs	814,8	1 005,7	1 398,0	1 551,0	1 803,7	1 516,2	1 466,8	2 106,8
alte lucrări / другие работы / other works	143,5	159,9	214,0	324,2	286,4	282,4	275,8	177,9
Structura, % / Структура, % / Structure, %								
Total / Всего / Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
din care: / из них: / of which:								
construcții noi новое строительство new constructions	61,5	57,2	53,5	51,2	51,8	55,9	58,3	50,5
reparații capitale капитальный ремонт capital repairs	18,7	21,0	20,1	25,8	24,2	22,2	20,4	24,3
lucrări de întreținere și reparații curente работы по поддержанию и текущий ремонт maintenance works and current repairs	16,8	18,8	22,9	19,0	20,7	18,5	17,9	23,2
alte lucrări / другие работы / other works	3,0	3,0	3,5	4,0	3,3	3,4	3,4	2,0

17.3.3. Valoarea lucrărilor de construcții realizate în antrepriză, pe tipuri de obiecte

Объем выполненных подрядных работ по видам объектов
 Value of construction works performed under contract, by types of objects

milioane lei, prețuri curente / миллионов лей, текущие цены / million lei, current prices

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Total / Всего / Total	4 853,5	5 337,1	6 113,2	8 150,6	8 707,4	8 212,8	8 200,0	9 100,1
din care: / из них: / of which:								
clădiri rezidențiale жилые здания residential buildings	1 366,6	1 364,2	1 585,0	2 087,3	2 117,1	2 516,6	2 498,5	2 481,5
clădiri nerezidențiale нежилые здания non-domestic buildings	1 503,2	1 730,5	1 704,0	1 963,1	2 205,4	2 152,7	1 983,4	2 424,9
construcții ingineresti инженерные сооружения engineering structures	1 840,2	2 082,6	2 610,2	3 776,0	4 098,6	3 261,1	3 442,3	4 015,8
alte lucrări / другие работы / other works	143,5	159,9	214,0	324,2	286,4	282,4	275,8	177,9

17.3.4. Structura lucrărilor de construcții realizate în antrepriză, pe tipuri de obiecte

Структура выполненных подрядных работ по видам объектов
 Structure of construction works performed under contract, by types of objects

